

# Mieterselbstauskunft



01109 Dresden, Königsbrücker Landstr.79  
0351 801 18 77 – info@haehle-immobilien.de

Ich/Wir sind an der Anmietung des Objektes

<b>Adresse/Lage: 01187 Dresden, Nürnberger Platz 1 – Apart.-Nr.</b>
---

ab dem \_\_\_\_\_ oder bereits/erst ab dem \_\_\_\_\_ interessiert.

Mir/Uns ist bekannt, dass die Selbstauskunft von uns nicht verlangt werden kann, jedoch der Vermieter seine Entscheidung für eine eventuelle Vermietung auf die vollständigen und wahrheitsgemäßen Angaben aus dieser Auskunft stützt und diese zur Vorbedingung macht.

Im Rahmen der **freiwilligen Selbstauskunft** erteile(n) ich/wir dem Vermieter die nachfolgenden Informationen in Bezug auf eine mögliche Anmietung des o.g. Mietobjektes:

	Mietinteressent/in	Mitmieter
<b>Name, Vorname</b> (ggf. Geburtsname)		
<b>Familienstand</b>		
<b>Geburtsdatum</b>		
<b>aktuelle Anschrift</b> Straße / PLZ / Ort		
<b>Telefon-Nummer / Mobilfunk</b>		
<b>Email-Adresse</b> (freiwillig)		
<b>ausgeübter Beruf</b>		
<b>mtl. Nettoeinkommen</b>		
<b>Bankverbindung–Name der Bank</b> <b>Kontoinhaber</b> <b>IBAN</b> <b>BIC</b>		
<b>derzeitiger Arbeitgeber</b> Name / Anschrift / Telefon / seit wann beschäftigt?		
<b>derzeitiger Vermieter</b> Name / Anschrift / Telefon		

**Außer mir / uns sollen noch weitere Personen die Wohnung beziehen** ( ) nein ( ) ja

Name, Anschrift	Geburtsdatum	Verwandtschaftsverhältnis

	Mietinteressent/in	Mitmieter
Bestehen <b>Mietrückstände</b> aus bisherigen Mietverhältnissen?	( ) nein ( ) ja	( ) nein ( ) ja
Wurde in den letzten 5 Jahren eine <b>Räumungsklage</b> gegen Sie erhoben? (Falls ja, wann?)	( ) nein ( ) ja	( ) nein ( ) ja
Wurde in den letzten 5 Jahren eine <b>Zwangsvollstreckung</b> gegen Sie eingeleitet? (im Zusammenhang mit Mietverhältnissen, Falls ja wann?)	( ) nein ( ) ja	( ) nein ( ) ja
Haben Sie in den letzten 5 Jahren eine <b>eidesstattliche Versicherung</b> abgegeben? (Falls ja, wann?)	( ) nein ( ) ja	( ) nein ( ) ja
Wurde in den letzten 5 Jahren ein <b>Insolvenzverfahren</b> gegen Sie eröffnet? (Falls ja, wann?)	( ) nein ( ) ja	( ) nein ( ) ja
Gibt es <b>Vorstrafen</b> oder ein <b>Haftbefehl</b> gegen Sie? (im Zusammenhang mit Mietverhältnissen. Falls ja wann?)	( ) nein ( ) ja	( ) nein ( ) ja
Beziehen Sie <b>Sozialleistungen</b> zur Zahlung der Miete und/oder Kautions? (Falls ja, welche und in welchem Umfang, z.B. Wohngeld, Sozialhilfe etc.)	( ) nein ( ) ja	( ) nein ( ) ja
Ist eine <b>gewerbliche Nutzung</b> der Wohnung beabsichtigt? (Falls ja, Zweck angeben)	( ) nein ( ) ja	( ) nein ( ) ja
Beabsichtigen Sie <b>weitere Personen</b> in die Mietwohnung aufzunehmen oder eine <b>Wohngemeinschaft</b> zu gründen?	( ) nein ( ) ja	( ) nein ( ) ja
Werden <b>Haustiere</b> mit einziehen? (Falls ja: welche?)	( ) nein ( ) ja	( ) nein ( ) ja
Spielen Sie <b>Musikinstrumente</b> ? (Falls ja: welche?)	( ) nein ( ) ja	( ) nein ( ) ja

I. Ich/Wir erkläre(n), dass ich/wir in der Lage bin/sind, alle zu übernehmenden Verpflichtungen aus dem Mietvertrag, insbesondere die Erbringung der Mietkaution sowie der Miete plus Nebenkosten, zu leisten.

II. Ich/Wir erkläre(n), dass die vorgenannten Angaben vollständig und wahrheitsgemäß gemacht wurden. Bei Abschluss eines Mietvertrages können Falschangaben die Aufhebung oder fristlose Kündigung des Mietverhältnisses zur Folge haben.

III. Ich/Wir sind damit einverstanden, dass der Vermieter bei der SCHUFA Holding AG, Wiesbaden die Schufa-Verbraucherauskunft zum Zwecke der Vermietung einholt. Auf Wunsch kann auch eine SCHUFA Selbstauskunft vorgelegt werden.

IV. Der Vermieter ist berechtigt, diese freiwillige Selbstauskunft nur zum Zwecke der eigenen Vermietung zu nutzen. Sofern die Mieterselbstauskunft nicht mehr benötigt wird – wenn ein Mietvertrag nicht zustande kommt - hat der Vermieter diese Daten gemäß Bundesdatenschutzgesetz unverzüglich zu vernichten.

---

 Ort, Datum

Mietinteressent/in

Mitmieter